

Projekt

z dnia 26 maja 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SMĘTOWO GRANICZNE**

z dnia 28 maja 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie prawa służebności przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717 i poz. 1881) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 123) Rada Gminy Smętowo Graniczne uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej i na okres 29 lat służebności przesyłu, na rzecz **Energy + sp. z o.o.** z siedzibą w Gdańsku (80-868) przy ul. Marynarki Polskiej 163, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gdańsku, Wydział VII Gospodarczy - Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: **0000556829**, NIP: **9571078425**, REGON: **3614631570** na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Smętowo Graniczne, oznaczonej jako działki ewidencyjne położone w obrębie ewidencyjnym **0010** Smętowo Graniczne, gmina **Smętowo Graniczne**, powiat **starogardzki**, województwo **pomorskie**, obejmującej m.in. działkę gruntową numer **294 i 295** o powierzchni **0,62 ha i 4,44 ha**, opisanej w księdze wieczystej **GD1A/00024622/7** - służebności przesyłu polegającej na prawie korzystania z pasa gruntu o szerokości 0,5 m i długości 234,5 m (sieć kablowa SN-15kV) w celu wybudowania oraz eksploatacji infrastruktury elektroenergetycznej, stanowiącej własność PV Kociewie 1, na prawie dostępu do niej (prawo dojścia i dojazdu), wraz z niezbędnym sprzętem, jej modernizacji, przebudowy i rozbudowy, w tym wymiany i wyprowadzania nowych obwodów, jak również konserwacji, przeprowadzania remontów, usuwania awarii, dokonywania kontroli, przeglądu oraz ewentualnej likwidacji i demontażu urządzeń elektroenergetycznych, z obowiązkiem odtworzenia terenu do stanu pierwotnego po wykonaniu robót przez PV Kociewie 1 (wg. załącznika nr 1 do uchwały).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Smętowo Graniczne.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Smętowo Graniczne

Barbara Szczygiel

z dnia 28 maja 2025 r.

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości będącej własnością Gminy Smętowo Graniczne, oznaczonej jako działki ewidencyjne położone w obrębie ewidencyjnym 0010 Smętowo Graniczne, gmina Smętowo Graniczne, powiat starogardzki, województwo pomorskie, obejmującej m.in. działkę gruntową numer 294 i 295 o powierzchni 0,62 ha i 4,44 ha, opisanej w księdze wieczystej GD1A/00024622/7 - na rzecz Energy + sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku (80-868) przy ul. Marynarki Polskiej 163, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gdańsku, Wydział VII Gospodarczy - Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: 0000556829, NIP: 9571078425, REGON:3614631570 odpłatną i na czas 29 lat służebnością przesyłu energii elektrycznej niezbędnej dla farmy fotowoltaicznej PV Kociewie 1, zlokalizowanej na sąsiedniej działce nr 270.

Biorąc powyższe pod uwagę wnoszę o podjęcie uchwały.