

Projekt

z dnia 5 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR/2026
RADY GMINY SMĘTOWO GRANICZNE**

z dnia 5 lutego 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Smętowo Graniczne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153)

**Rada Gminy Smętowo Graniczne
uchwała co następuje:**

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Smętowo Graniczne prawa własności nieruchomości niezabudowanych, oznaczonych ewidencyjnie jako działki nr 128/9 o powierzchni 0,0577 ha oraz działki nr 128/10 o powierzchni 0,0198 ha, znajdujących się w miejscowości Smętowo Graniczne, obręb Smętowo Graniczne, gmina Smętowo Graniczne.

2. Szczegółowe położenie i oznaczenie gruntu, o którym mowa w ust. 1 określa załącznik graficzny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Smętowo Graniczne.

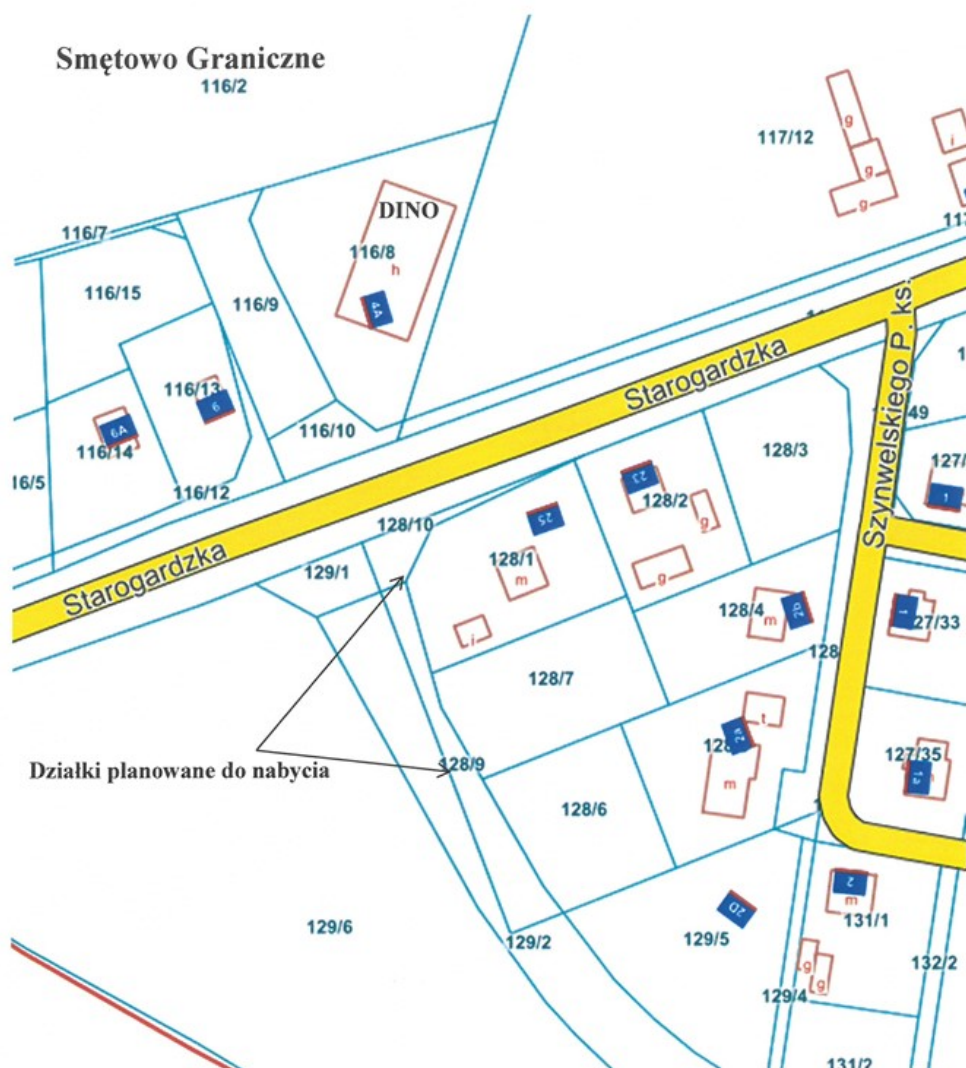
§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

**Przewodnicząca Rady Gminy
Smętowo Graniczne**

Barbara Szczygiel

Załącznik do uchwały nr/2026
Rady Gminy Smętowo Graniczne
z dnia 5 lutego 2026 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym też Rada Gminy wyraża zgodę na nabycie nieruchomości do zasobu mienia gminnego.

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Smętowo Graniczne nieruchomości gruntowych, stanowiących własność osoby fizycznej, oznaczonych ewidencyjnie jako działka nr 128/9 o powierzchni 0,0577 ha oraz działka nr 128/10 o powierzchni 0,0198 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Smętowo Graniczne.

Nabycie wskazanych nieruchomości jest niezbędne dla realizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie drogi, zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren objęty uchwałą został przeznaczony w układ komunikacyjny, a jego pozyskanie stanowi warunek konieczny do wykonania infrastruktury drogowej oraz zapewnienia właściwej obsługi komunikacyjnej tego obszaru.

Według zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Smętowo Graniczne podjętego Uchwałą Nr XXV/175/2017 Rady Gminy Smętowo Graniczne z dnia 29 marca 2017 roku (Dz. Urz. Woj. Pom. z dnia 8 maja 2017 r. poz. 1593) działki oznaczone są jako 03.KDL – teren drogi publicznej klasy L – lokalna, droga projektowana.

W związku z powyższym uzasadnione jest podjęcie niniejszej uchwały.

Podziałka dla uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Smętowo Graniczne

Sporządził pracownik merytoryczny: Małgorzata Torlop (imię i nazwisko) (Podpis)	Zaakceptował przełożony pracownika merytorycznego: Jerzy Scharmach (imię i nazwisko) (Podpis)	Zatwierdził pod względem finansowym: Małgorzata Czarnecka (imię i nazwisko) (Podpis)
OPINIOWANIE RADCY PRAWNEGO POD WZGLĘDEM FORMALNO-PRAWNYM:		
Data:	Podpis i pieczęć:	
WNIOSKODAWCA UCHWAŁY:		
Data:	 Podpis i pieczęć Wójta Gminy lub osoby upoważnionej	