

Projekt

z dnia 10 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SMĘTOWO GRANICZNE**

z dnia 10 lutego 2026 r.

w sprawie udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej w formie zwolnień od podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, zm.: Dz. U. z 2025 r. poz. 1436), art. 7 ust 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 707 zm. M. P. z 2025 r. poz. 1113 i poz. 726), w związku z § 1 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 roku w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów (Dz. U. z 2025 r. poz. 1041), zwanym dalej „rozporządzeniem”, Rada Gminy Smętowo Graniczne uchwala, co następuje:

§ 1. Niniejsza uchwała określa warunki, na jakich na terenie gminy Smętowo Graniczne przyznawana jest przedsiębiorcom regionalna pomoc inwestycyjna w formie zwolnień od podatku od nieruchomości.

§ 2. Ilekróć w uchwale jest mowa o:

- 1) **rozporządzeniu** - należy przez to rozumieć rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 1041),
- 2) **rozporządzeniu Komisji** - należy przez to rozumieć rozporządzenie Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. U. UE L 187 z 26.06.2014 r., str. 1, ze zm.),
- 3) **mikro, małym lub średnim przedsiębiorcy** - należy przez to rozumieć odpowiednio mikro, małe lub średnie przedsiębiorstwo w rozumieniu Załącznika I do rozporządzenia Komisji,
- 4) **regionalnej pomocy inwestycyjnej** - należy przez to rozumieć pomoc regionalną przyznawaną na inwestycję początkową na obszarach objętych pomocą, o której mowa w art. 14 rozporządzenia Komisji UE nr 651/2014,
- 5) **inwestycji początkowej** - należy przez to rozumieć inwestycję początkową w rozumieniu § 3 pkt 10 rozporządzenia,
- 6) **rozpoczęciu prac związanych z inwestycją początkową** - należy przez to rozumieć rozpoczęcie prac w rozumieniu § 3 pkt 3 rozporządzenia,
- 7) **budynku i budowli** - należy przez to rozumieć budynki i budowle w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 707 ze zmianami),
- 8) **zakończeniu inwestycji początkowej** - należy przez to rozumieć zakończenie inwestycji w rozumieniu art. 2 pkt 47a rozporządzenia Komisji, w tym w zależności od rodzaju inwestycji dzień wydania przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego pozwolenia na użytkowanie lub dzień zgłoszenia zakończenia prac budowlanych kierowanego do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, w sytuacjach gdy nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na użytkowanie, bądź dzień wystawienia

innego dokumentu wskazującego datę podjęcia ostatniej czynności w przypadku tej inwestycji, której zakres nie jest związany wyłącznie z wykonaniem robót budowlanych,

- 9) **organie podatkowym** - należy przez to rozumieć Wójta Gminy Smętowo Graniczne,
- 10) **ujęciu kosztów zgodnie z zasadą kasową** - należy przez to rozumieć uwzględnienie kosztów kwalifikowanych dopiero w momencie ich faktycznego poniesienia,
- 11) **przeniesieniu** - należy przez to rozumieć przeniesienie w rozumieniu § 3 pkt 12a) rozporządzenia,
- 12) **kosztach kwalifikowanych** - należy przez to rozumieć koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą, wymienione w § 5 ust. 2 pkt 1 i § 6 ust. 1 i 3-9 rozporządzenia,
- 13) **przedsiębiorcy** - należy przez to rozumieć podmiot prowadzący działalność gospodarczą, który realizuje inwestycję początkową na terenie Gminy Smętowo Graniczne i po jej zakończeniu będzie podatnikiem podatku od nieruchomości lub podmiot, który jest już podatnikiem podatku od nieruchomości, a w wyniku realizacji inwestycji początkowej na terenie Gminy Smętowo Graniczne, nastąpi u niego zwiększenie przedmiotów opodatkowania tym podatkiem.

§ 3. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości nowo powstałe budynki i budowle lub ich części w następstwie inwestycji początkowej, będące własnością przedsiębiorców i związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz niebędące jednocześnie do dnia dokonania zgłoszenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1 niniejszej uchwały, przedmiotem opodatkowania podatkiem od nieruchomości na terenie Gminy Smętowo Graniczne.

2. Zwolnienie z podatku od nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, stanowi regionalną pomoc inwestycyjną, która przysługuje na warunkach określonych w niniejszej uchwale, rozporządzeniu oraz rozporządzeniu Komisji.

3. Zwolnieniu od podatku od nieruchomości nie podlegają budynki i budowle zajęte na:

- 1) instalacje lub urządzenia do przetwarzania odpadów w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.),
- 2) działalność przetwórczą w sektorze rybołówstwa i akwakultury, objętej rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1379/2013 z dnia 11 grudnia 2013 r. w sprawie wspólnej organizacji rynków produktów rybołówstwa i akwakultury, zmieniającym rozporządzenia Rady (WE) nr 1184/2006 i (WE) nr 1224/2009 oraz uchylającym rozporządzenie Rady (WE) nr 104/2000 (Dz. U. UE L 354 z 28.12.2013 r., s. 1 ze zm.),
- 3) prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu energią, obrotu paliwami płynnymi i gazowymi,
- 4) prowadzenia banków oraz działalności finansowej i ubezpieczeniowej,
- 5) prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie handlu detalicznego i obiektów gastronomicznych,

4. Zwolnienie, od podatku od nieruchomości nie obejmuje:

- 1) przedsiębiorców posiadających, na dzień zgłoszenia zamiaru korzystania ze zwolnienia, zaległości podatkowe wobec Gminy Smętowo Graniczne,
- 2) inwestycji odtworzeniowych.

§ 4. 1. Zwolnienie, o którym mowa w § 3 ust. 1, przysługuje:

- 1) przez okres trzech lat w wysokości 46% należnego podatku od nieruchomości w każdym roku, jednak nie dłużej niż do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym przekroczono maksymalną intensywność pomocy lub wartość pomocy, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 1 lit. d oraz § 11 ust. 2 rozporządzenia - w przypadku zrealizowania po dniu dokonania zgłoszenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1 niniejszej uchwały, inwestycji początkowej:
 - a) których koszty kwalifikowane przekraczają 200.000 euro - w przypadku mikro przedsiębiorcy,
 - b) których koszty kwalifikowane przekraczają 1.000.000 euro - w przypadku małego przedsiębiorcy,
 - c) których koszty kwalifikowane przekraczają 3.000.000 euro - w przypadku średniego przedsiębiorcy,
 - d) których koszty kwalifikowane przekraczają 6.000.000 euro - w przypadku pozostałych przedsiębiorców;

2. Wartość wyżej wskazanych progów kosztów kwalifikowanych wyrażonych w euro ustala się według kursu średniego euro ogłoszonego przez NBP, obowiązującego w dniu poprzedzającym dzień dokonania zgłoszenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1 niniejszej uchwały.

§ 5. 1. Warunkiem dopuszczalności udzielenia regionalnej pomocy inwestycyjnej jest:

- 1) dokonanie właściwemu organowi podatkowemu, przed rozpoczęciem prac związanych z inwestycją początkową, pisemnie w rozumieniu art. 2 pkt 39b rozporządzenia Komisji, zgłoszenia zamiaru korzystania z pomocy w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości;
- 2) zakończenie inwestycji początkowej, w okresie do 24 miesięcy od dnia dokonania zgłoszenia zamiaru korzystania z pomocy w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości;
- 3) utrzymanie inwestycji początkowej na terenie Gminy Smętowo Graniczne przez okres co najmniej 5 lat, a w przypadku mikro, małego i średniego przedsiębiorcy przez okres co najmniej 3 lat, od dnia jej zakończenia; wymiana w tym okresie przestarzałych lub zepsutych instalacji lub sprzętu jest możliwa, pod warunkiem, że działalność gospodarcza zostanie utrzymana na danym obszarze przez minimalny okres;
- 4) wniesienie przez przedsiębiorcę ze środków własnych lub zewnętrznych źródeł finansowania, z wyłączeniem publicznych środków finansowych, wkładu finansowego w wysokości co najmniej 25% kosztów kwalifikowanych,
- 5) potwierdzenie przez przedsiębiorcę, w sposób wskazany w niniejszej uchwale, że w ciągu dwóch lat poprzedzających złożenie zgłoszenia nie dokonał przeniesienia do zakładu, w którym ma zostać dokonana inwestycja początkowa, której dotyczy wniosek o pomoc oraz zobowiązanie się przez przedsiębiorcę, w sposób wskazany w niniejszej uchwale, że nie dokona takiego przeniesienia przez okres dwóch lat od zakończenia wyżej wymienionej inwestycji, objętej zgłoszeniem, z uwzględnieniem zastrzeżenia wynikającego z § 12 ust. 1 pkt 5 rozporządzenia.

2. Prawo do zwolnienia nie przysługuje przedsiębiorcom znajdującym się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji.

3. Prawo do zwolnienia nie przysługuje w przypadkach, o których mowa w art. 1 ust. 2-5 i art. 13 rozporządzenia Komisji.

§ 6. 1. Katalog kosztów kwalifikowanych określono w rozporządzeniu.

2. Koszty kwalifikowane ujmowane są zgodnie z metodą kasową.

§ 7. Przedsiębiorca ubiegający się o pomoc zobowiązany jest do przedłożenia organowi podatkowemu następujących dokumentów:

- 1) zgłoszenia zamiaru korzystania z pomocy w formie zwolnienia w podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały, sporządzonego według wzoru określonego w **załączniku nr 1** do uchwały;
- 2) informacji wymaganych zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 312 ze zm.);
- 3) oświadczeń sporządzonych według wzorów zawartych w **załącznikach nr 2 i 3** do uchwały;
- 4) oświadczenia w przedmiocie nieznajdowania się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji, sporządzonego według wzoru stanowiącego **załącznik nr 4** do uchwały;
- 5) oświadczenia o niedokonaniu przeniesienia do zakładu, w którym ma zostać dokonana inwestycja początkowa, której dotyczy zgłoszenie, w ciągu 2 lat poprzedzających złożenie zgłoszenia oraz o zobowiązaniu się przedsiębiorcy do tego, że nie dokona takiego przeniesienia przez okres 2 lat od zakończenia wyżej wymienionej inwestycji, której dotyczy zgłoszenie, sporządzonego według wzoru stanowiącego **załącznik nr 5** do uchwały.

§ 8. 1. Przedsiębiorca do 31 stycznia każdego roku następującego po roku korzystania w ramach niniejszej uchwały ze zwolnienia od podatku od nieruchomości zobowiązany jest przedłożyć organowi:

- 1) informacje wymagane zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 312 ze zm.);
- 2) w przypadku, gdy przedsiębiorca nie otrzymał innej pomocy w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych, na pokrycie których ma być przeznaczona pomoc udzielona na podstawie uchwały - oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy;
- 3) informację o kosztach kwalifikowanych inwestycji początkowej, poniesionych do końca roku, za który składana jest informacja.

2. Przedsiębiorca zobowiązany jest do przedłożenia organowi podatkowemu w terminie 30 dni od zakończenia inwestycji początkowej sprawozdania sporządzonego według wzoru określonego w **załączniku nr 6** do uchwały, zawierającego oświadczenie o zakończeniu wyżej wymienionej inwestycji i wysokości kosztów kwalifikowanych poniesionych w związku z tą inwestycją.

3. Przedsiębiorca w terminie do dnia 31 stycznia każdego roku następującego po roku złożenia sprawozdania, o którym mowa w ust. 2, zobowiązany jest do przedkładania organowi podatkowemu przez okres 5 lat (w przypadku mikro, małych i średnich przedsiębiorców przez okres 3 lat), oświadczenia o utrzymaniu inwestycji początkowej, która została objęta pomocą w ramach uchwały sporządzonego według wzoru określonego w **załączniku nr 7** do uchwały.

4. Oświadczenia, o których mowa w ust. 3, przedsiębiorca jest zobowiązany przedłożyć do 31 stycznia roku następującego po roku, w którym upłynęły okresy, o których mowa w ust. 3.

5. Jeżeli przedsiębiorca do 31 stycznia każdego roku następującego po roku, w którym korzystał ze zwolnienia w podatku od nieruchomości w ramach niniejszej uchwały oraz w okresie 5 lat (w przypadku mikro, małych i średnich przedsiębiorców przez okres 3 lat) od złożenia sprawozdań, o których mowa w ust. 2, niełoży,łoży nieprawidłową lubłoży niekompletną informację, o której mowa w ust. 1 i ust. 3-4, zostanie wezwany przez organ podatkowy do złożenia prawidłowej informacji w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 14 dni.

§ 9. 1. Utrata prawa do zwolnienia następuje począwszy od dnia jego uzyskania w przypadku:

- 1) niespełnienia warunków zwolnienia wskazanych w § 5 ust. 1 niniejszej uchwały;
- 2) przekazania organowi podatkowemu informacji niezgodnych ze stanem faktycznym, dotyczących spełnienia warunków uprawniających do zwolnienia.

2. Przedsiębiorcy korzystający ze zwolnienia w podatku od nieruchomości na podstawie uchwały są zobowiązani powiadomić pisemnie organ podatkowy o utracie tego zwolnienia najpóźniej w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących tę utratę.

3. Podatnicy, o których mowa w § 9 ust. 1, są zobowiązani do zapłaty należnego podatku wraz z odsetkami wynikającymi z przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 111 ze zm.).

§ 10. Pomocy inwestycyjnej udziela się z dniem oznaczonym w § 14 ust. 2 rozporządzenia.

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Smętowo Graniczne.

§ 12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2026 r., z tym, że prawa do zwolnienia nabyte w czasie obowiązywania uchwały trwają przez okres w niej przewidziany.

Przewodnicząca Rady Gminy
Smętowo Graniczne

Barbara Szczygiel

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr
Rady Gminy Smętowo Graniczne
z dnia

.....
(nazwa przedsiębiorstwa)

.....
(siedziba firmy)

.....
(NIP / REGON)

**ZGŁOSZENIE ZAMIARU KORZYSTANIA
Z REGIONALNEJ POMOCY INWESTYCYJNEJ
W FORMIE ZWOLNIENIA OD PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

W związku z planowaną inwestycją początkową niniejszym zgłaszam zamiar korzystania z regionalnej pomocy inwestycyjnej w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości na warunkach określonych w uchwale Nr Rady Gminy Smętowo Graniczne z dnia w sprawie udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej w formie zwolnień od podatku od nieruchomości.

A. DANE PODMIOTU

A.1. Nazwa i wielkość

Nazwa / imię i nazwisko:

Adres siedziby / miejsce zamieszkania:

.....

Wielkość podmiotu (zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014 r., str. 1, ze zm.):

- ☐ mikroprzedsiębiorca
- ☐ mały przedsiębiorca
- ☐ średni przedsiębiorca
- ☐ inny przedsiębiorca

A.2. Dane identyfikacyjne

NIP:

REGON:

Klasa rodzaju działalności PKD (zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 grudnia 2024 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz.U. z 2024 r. poz. 1936):

A.3. Dane osoby upoważnionej do kontaktów w zakresie niniejszego zgłoszenia

Imię i nazwisko:

Stanowisko służbowe:

Numer telefonu:

B. DANE DOTYCZĄCE INWESTYCJI POCZĄTKOWEJ

B.1. Opis projektu

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

B.2. Planowany termin rozpoczęcia tej inwestycji

.....

.....

B.3. Planowany harmonogram realizacji tej inwestycji

.....

.....

.....

.....

B.4. Planowany termin zakończenia tej inwestycji

.....

.....

C. INFORMACJE O NIERUCHOMOŚCI, NA KTÓREJ REALIZOWANA BĘDZIE INWESTYCJA POCZĄTKOWA

D.1. Lokalizacja (adres):

.....

.....

D.2. Numer działki / działek:

D.3. Powierzchnia nieruchomości:

D. PLANOWANA WYSOKOŚĆ KOSZTÓW KWALIFIKOWANYCH INWESTYCJI POCZĄTKOWEJ

.....

E.1. Koszty inwestycji w rzeczowe aktywa trwale oraz wartości niematerialne i prawne *(ustalone zgodnie z §5 ust. 2 pkt 1 i §6 ust. 1 i ust. 3-9 rozporządzenia)*

1. Cena nabycia prawa własności gruntów lub prawa ich wieczystego użytkowania

.....

2. Cena nabycia albo koszt wytworzenia rzeczowych aktywów trwałych, w tym budowli i budynków w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, a także ich wyposażenia związanego z prowadzeniem działalności gospodarczej

.....

3. Cena nabycia wartości niematerialnych i prawnych

.....

4. Koszty wartości niematerialnych i prawnych kwalifikujące się do objęcia pomocą do wysokości 50% całkowitych kwalifikowanych kosztów inwestycji początkowej – w przypadku dużych przedsiębiorców

.....

5. Koszty zakupu aktywów od osób trzecich niemających powiązań z nabywcą, jeżeli transakcja jest przeprowadzana na warunkach rynkowych

.....

.....
miejsowość, data

.....
podpis przedsiębiorcy

F. ZAŁĄCZNIKI DO ZGŁOSZENIA

1.

2.

3.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr
Rady Gminy Smętowo Graniczne
z dnia

.....
(nazwa przedsiębiorstwa)

.....
(siedziba firmy)

.....
(NIP / REGON)

O Ś W I A D C Z E N I E

W nawiązaniu do obowiązku wynikającego z §5 ust. 1 pkt 2 i pkt 3 uchwały Nr Rady Gminy Smętowo Graniczne z dnia w sprawie udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej w formie zwolnień od podatku od nieruchomości zobowiązuję się do zakończenia inwestycji początkowej w okresie do 24 miesięcy od dnia dokonania zgłoszenia zamiaru korzystania z pomocy w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości.

Ponadto, zobowiązuję się do utrzymania inwestycji początkowej na terenie Gminy Smętowo Graniczne przez okres co najmniej **3 / 5* lat** licząc od dnia jej zakończenia.

Przyjmuję do wiadomości, że wymiana w tym okresie przestarzałych, bądź zepsutych instalacji lub sprzętu będzie możliwa, pod warunkiem, że działalność gospodarcza zostanie utrzymana na danym obszarze przez minimalny okres.

.....
miejscowość, data

.....
podpis przedsiębiorcy

* - niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr
Rady Gminy Smętowo Graniczne
z dnia

.....
(nazwa przedsiębiorstwa)

.....
(siedziba firmy)

.....
(NIP / REGON)

O Ś W I A D C Z E N I E

W nawiązaniu do obowiązku wynikającego z §5 ust. 1 pkt 5 uchwały Nr Rady Gminy Smętowo Graniczne z dnia w sprawie udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej w formie zwolnień od podatku od nieruchomości zobowiązuję się do wniesienia ze środków własnych lub zewnętrznych źródeł finansowania, z wyłączeniem publicznych środków finansowych, wkładu finansowego w wysokości równej co najmniej 25% kosztów kwalifikowanych inwestycji początkowej.

.....
miejscowość, data

.....
podpis przedsiębiorcy

Załącznik nr 4
do Uchwały Nr
Rady Gminy Smętowo Graniczne
z dnia

.....
(nazwa przedsiębiorstwa)

.....
(siedziba firmy)

.....
(NIP / REGON)

O Ś W I A D C Z E N I E

W nawiązaniu do §5 ust. 2 uchwały Nr Rady Gminy Smętowo Graniczne z dnia w sprawie udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej w formie zwolnień od podatku od nieruchomości i obowiązku wynikającego z §7 pkt 4 tej uchwały oświadczam, że nie jestem przedsiębiorcą znajdującym się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014 r., str. 1, ze zm.).

.....
miejscowość, data

.....
podpis przedsiębiorcy

Załącznik nr 5
do Uchwały Nr
Rady Gminy Smętowo Graniczne
z dnia

.....
(nazwa przedsiębiorstwa)

.....
(siedziba firmy)

.....
(NIP / REGON)

OŚWIADCZENIE

W nawiązaniu do §5 ust. 1 pkt 5 uchwały Nr Rady Gminy Smętowo Graniczne z dnia w sprawie udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej w formie zwolnień od podatku od nieruchomości i obowiązku wynikającego z §7 pkt 5 tej uchwały - w związku z faktem ubiegania się o udzielenie regionalnej pomocy inwestycyjnej - oświadczam, że nie dokonałem przeniesienia do zakładu, w którym ma zostać dokonana inwestycja początkowa lub inwestycja początkowa, która zapoczątkowuje nową działalność gospodarczą, której dotyczy zgłoszenie, w ciągu 2 lat poprzedzających złożenie niniejszego zgłoszenia. Jednocześnie zobowiązuję się, że nie dokonam takiego przeniesienia przez okres 2 lat od zakończenia wyżej wymienionej inwestycji, której dotyczy zgłoszenie.

Przeniesienie oznacza przeniesienie tej samej lub podobnej działalności lub jej części z zakładu na terenie jednej umawiającej się strony Porozumienia EOG (zakład pierwotny) do zakładu, w którym dokonuje się inwestycji objętej pomocą i który znajduje się na terenie innej umawiającej się strony Porozumienia EOG (zakład objęty pomocą). Przeniesienie występuje wówczas, gdy produkt lub usługa w zakładzie pierwotnym i zakładzie objętym pomocą służy przynajmniej częściowo do tych samych celów oraz zaspokaja wymagania lub potrzeby tej samej kategorii klientów oraz w jednym z pierwotnych zakładów beneficjenta w EOG nastąpiła likwidacja miejsc pracy związanych z taką samą lub podobną działalnością. W odniesieniu do zobowiązań zaciągniętych przed dniem 31 grudnia 2019 r. wszelka likwidacja miejsc pracy związanych z taką samą lub podobną działalnością w jednym z pierwotnych zakładów beneficjenta w EOG, która miała miejsce od 1 stycznia 2020 r. do 30 czerwca 2021 r., nie jest uznawana za przeniesienie.

.....
miejscowość, data

.....
podpis przedsiębiorcy

Załącznik nr 6
do Uchwały Nr
Rady Gminy Smętowo Graniczne
z dnia

.....
(nazwa przedsiębiorstwa)

.....
(siedziba firmy)

.....
(NIP / REGON)

**OŚWIADCZENIE
O ZAKOŃCZENIU INWESTYCJI POCZĄTKOWEJ
I WYSOKOŚCI KOSZTÓW KWALIFIKOWANYCH
PONIESIONYCH W ZWIĄZKU Z TĄ INWESTYCJĄ**

W wykonaniu obowiązku wynikającego z §8 ust. 2 uchwały Nr Rady Gminy Smętowo Graniczne z dnia w sprawie udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej w formie zwolnień od podatku od nieruchomości oświadczam, że inwestycja początkowa zgłoszona w dniu została zakończona w dniu

Koszty kwalifikowane tej inwestycji wynoszą łącznie:zł.

Wkład własny w ww. kosztach, pochodzący ze środków własnych lub zewnętrznych źródeł finansowania, z wyłączeniem publicznych środków finansowych, wynosi%.

.....
miejscowość, data

.....
podpis przedsiębiorcy

Załącznik nr 7
do Uchwały Nr
Rady Gminy Smętowo Graniczne
z dnia

.....
(nazwa przedsiębiorstwa)

.....
(siedziba firmy)

.....
(NIP / REGON)

OŚWIADCZENIE

O UTRZYMANIU INWESTYCJI POCZĄTKOWEJ

W wykonaniu obowiązku wynikającego z §8 ust. 4 uchwały Nr
Rady Gminy Smętowo Graniczne z dnia w sprawie udzielania
regionalnej pomocy inwestycyjnej w formie zwolnień od podatku od nieruchomości
oświadczam, że w okresie od doutrzymywano
inwestycję początkową, zgłoszoną w dniu, która została objęta
regionalną pomocą inwestycyjną w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości.

.....
miejscowość, data

.....
podpis przedsiębiorcy

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 707 ze zmianami) rada gminy, w drodze uchwały może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określona w ustawie. Stosownie do art. 20b wyżej wymienionej ustawy, jeżeli uchwała rady gminy przewiduje udzielenie pomocy publicznej, uchwała ta powinna być podjęta z uwzględnieniem przepisów dotyczących pomocy publicznej. W dniu 31 grudnia 2023 roku weszło w życie rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 8 grudnia 2023 roku zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów (Dz. U. z 2023 r. poz. 2765), którym przedłużono do dnia 31 grudnia 2026 roku ogólnopolski program pomocowy przewidujący udzielenie pomocy regionalnej zgodnie z rozporządzeniem Komisji (UE) nr 651/2014. Wprowadzane niniejszą uchwałą rozwiązania będą wpływać na długookresowy, gospodarczy rozwój Gminy Smętowo Graniczne. Stanowiąc będą jeden z istotnych instrumentów w aktywizacji gospodarczej regionu i przyciąganiu inwestycji ze znacznym kapitałem na teren gminy. Przedmiotowa uchwała ma stymulować powstawanie nowych przedsiębiorstw, stanowić przewagę konkurencyjną nad gminami o podobnych walorach infrastrukturalnych oraz wzmacniać wizerunek gminy jako miejsca przyjaznego inwestorom.

Niniejsza uchwała nie podlega notyfikacji Komisji Europejskiej, jak również nie wymaga uzyskania opinii Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów. Zgodnie z art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2025 r. poz. 468 ze zmianami) uchwała, po jej podjęciu, będzie wymagała przesłania do ewidencji Prezesa UOKiK, w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie. Niniejsza Uchwała ma za zadanie zachęcać przedsiębiorców działających na terenie kraju, jak również poza jego granicami do tworzenia nowych inwestycji na terenie Gminy Smętowo Graniczne.

Wobec powyższego wskazane jest przyjęcie uchwały w proponowanym kształcie.